



Дозвіл на будівництво
Реєстраційний номер: ІУ012211116692

Основна інформація

Тип документа	Видача дозволу на виконання будівельних робіт
Реєстраційний номер	ІУ012211116692
Статус реєстрації	Зареєстровано (внесено реєстратором)
Статус документа	Діючий
Дата реєстрації	17.11.2021
Орган, що видав	ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
Назва об'єкта	Нове будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Трускавецькій в с. Сокольніки Львівського району Львівської області (1 черга будівництва)
Клас наслідків	СС2
Технічний нагляд	Шумський Олег Зіновійович (АТ 004916, АТ 006597)
Авторський нагляд	Газда Ганна Богданівна
Генеральний підрядник	Приватне підприємство "ВІР-ЗАХІДБУД"(34814293)

Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

Відомості про замовника

Назва	Контакти	Місце реєстрації
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САН МАРКО СІТІ"	☎	📍 Україна, 81131, Львівська обл., Пустомитівський р-н, село Солонка, ВУЛИЦЯ ІВАСЮКА, будинок 25А

Відомості про об'єкт

Вид будівництва

Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва

Нове будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Трускавецькій в с. Сокільники Львівського району Львівської області (1 черга будівництва)

Клас наслідків

CC2

Тип

Містобудівні умови та обмеження

Містобудівні умови та обмеження

МУ01:3639-5250-2000-9772 №20/01-1 від 2021-08-19 / Діючий(видав СОКІЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)

Спосіб будівництва

З залученням підрядника

Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

Інформацію не зазначено

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Адреса	Львівська обл., Львівський район, Сокільницька територіальна громада, с. Сокільники (станом на 01.01.2021)
Опис місцезнаходження	вулиця Трускавецька (поблизу вулиці Проектована-Княгині Ольги)

Містобудівні умови та обмеження

Документ

Номер документу	20/01-1
Назва органу, що видав	СОКІЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (04369682)
Дата видачі	19.08.2021

Загальна інформація

Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта	Нове будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Трускавецькій в с. Сокільники Львівського району Львівської області

Загальні вимоги

Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах	12
Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	45
Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)	450

Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується

Назва обмеження	Відстань	Примітка
відстань від об'єкта до меж земельної ділянки	3	Читати
до існуючих будинків та споруд	20	Читати
до ліній регулювання забудови	0	Читати
до червоних ліній	3	Читати

Планувальні обмеження

Інформацію не зазначено

Охоронні зони

Інформацію не зазначено

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер: 4623686400:03:000:0543
Площа: 0.37 га
Цільове призначення: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
Відомості документу про право користування підтверджені ДРРП

Кадастровий номер: 4623686400:03:000:0542
Площа: 0.37 га
Цільове призначення: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
Відомості документу про право користування підтверджені ДРРП

Проектна документація

Розробник

ТЗОВ "ЛЮКСАР"(38243421)

Відомості про затвердження проектної документації замовником

Посада посадової особи	-
Назва розпорядчого документа	-
Номер розпорядчого документа	-
Дата розпорядчого документа	-

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
	<u>Газда Ганна Богданівна (АА 000181)</u>	Наказ	5-АГД	25.08.2021

Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	ТЕП
1	Житловий комплекс	Нове будівництво	Комплекс	ТЕП

Експертиза проекту

Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
------------------	-----------------------	------------------------	-----------------	--------------	------------------

Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
Діючий	Філія ДП "Укрдержбудекспертиза" у Львівській області (35917794)	КНЯЗИК ВАСИЛЬ ДМИТРОВИЧ (АА 000387, АЕ 000079, АЕ 006455)	16.11.2021	Позитивний	Читати

Відповідальні особи

Авторський нагляд

Газда Ганна Богданівна

внесено замовником

Технічний нагляд

Шумський Олег Зіновійович
АТ 004916, АТ 006597

внесено замовником

Договір з генеральним підрядником

Номер договору	Дата підписання договору	Організація Генеральний підрядник	Головний виконроб
26/10-2021	26.10.2021	Приватне підприємство "ВІР-ЗАХІДБУД"(34814293)	

Субпідрядники

Інформацію не зазначено

Відповідальні за виконання робіт

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
Начальник дільниці	Рогачов Юрій		наказ	120	26.10.2021

Відомості про рішення по документу

Зареєстровано (внесено реєстратором)

Відомості про реєстрацію

Орган, що прийняв рішення

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
УКРАЇНИ

Посадова особа органу

Головний інспектор будівельного нагляду відділу виконання
дозвільних функцій у будівництві Департаменту сервісних
послуг Державної інспекції архітектури та містобудування
України Ісмаїлов Самір Ікрамович

Зміни в дозвільному документі

Інформацію не зазначено

